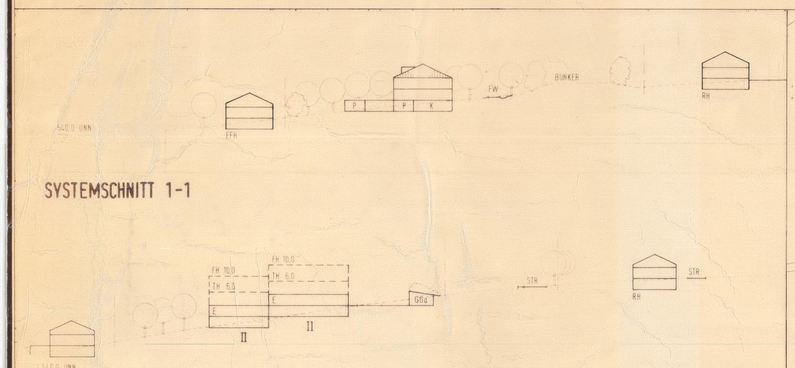
BEBAUUNGSPLAN DER STADT HERMESKEIL

Teilgebiet "Auf der Pferch"



M.1:500

LEGENDE

DIE MIT (H) BEZEICHNETEN ERLÄUTERUNGEN GELTEN ALS HINWEISE. ALLE ÜBRIGEN ALS FESTSETZUNGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE Z.B.

ART DER BAULICHEN NUTZUNG / MASS DER BAULICHEN NUTZUNG — BAUWEISE — FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

GRUNDFLÄCHENZAHL — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

s.E. — SIEHE EINZELEINTRAG

(LI) — HINWEIS AUF NUTZUNGSSCHABLONE Z.B.

WA 2 WO — MAXIMAL 2 WOHNEINHEITEN

BAUWEISE, BEGRENZUNGEN

E — NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG

D / H — NUR DOPPELHÄUSER ODER HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

O — OFFENE BAUWEISE

GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES

GELTUNGSBEREICH BESTEHENDER BEBAUUNGSPLÄNE

BAUGRENZE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE (H)

ERSCHLIESSUNG

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

VERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG

SICHTDREIECK

WW — WIRTSCHAFTSWEG

FW — FUSSWEG

P — ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

EINFAHRT

GRÜNFLÄCHEN, LANDESPFLEGEFLÄCHEN, PFLANZBINDUNGEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

PRIVATE GRÜNFLÄCHE

FLÄCHEN ZUR VERSICKERUNG VON OBERFLÄCHENWASSER (VERSICKERUNGSMULDEN)

ERHALTUNG EINZELBAUM

ANPFLANZEN GEHÖLZ

ANPFLANZEN EINZELBAUM

ENTWÄSSERUNGSGRABEN

SONSTIGE HINWEISE UND FESTSETZUNGEN

HAUPTFIRSTRICHTUNG

550,0 — VORH. GELÄNDEHÖHE ÜBER NN (H)

E=550,75 — FESTGESETZTE EG-HÖHE ÜBER NN, Z.B.

U=548,0 — FESTGESETZTE UG-HÖHE ÜBER NN, Z.B.

UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEBEN- UND GEMEINSCHAFTSANLAGEN

(W) — STANDORT WERTSTOFF-SAMMELBEHÄLTER UND RESTMÜLL

GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN

HTG — HALBTIEFGARAGE

TRAFOSTATION

BESTANDSANGABEN

DIE FÜR DIE DARSTELLUNG DES BESTANDES VERWENDETEN SIGNATUREN ENTSPRECHEN SOWEIT NICHT AUF GEFÜHRT DEN ZEICHENVORSCHRIFTEN FÜR KATASTERKARTEN UND VERMESSUNGSRISSE IN RHL.-PFALZ

NUTZUNGSSCHABLONEN

1	WA	2 WO		2	WA	2 WO	
	I	E			II	D/H	
	0,3	0,6			0,4	0,8	
3	WA			4	WA		
	s.E.	o			s.E.	o	
	0,3	0,6			0,4	0,8	


In Abert
N
Sennenwiese
Am Nonnweiler-weg
Flur 52
Flur 53
Flur 54
Flur 56
Im Pferch
Im Pferch
Schulstraße
Grimostraße
Zum 25 Steiner Wald
Schulstraße
Spielplatz
Spielplatz
Weg
Weg
Weg